

Zápisnica

z vyhodnotenia osobitného ponukového konania 1. kolo (VEA 1) v súlade s § 8a zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov za účelom odpredaja prebytočného majetku štátu:
Byt v Topoľčanoch, Pivovarnícka č. 2, 955 01 Topoľčany:

Pozemok

Číslo bytu: 14

Podlahová plocha bytu (m²): 82.78 m²

Poschodie: 4

Číslo vchodu: A

Súpisné číslo domu, v ktorom sa byt nachádza: 2278

Číslo listu vlastníctva: 6076

Prevádzaný majetkový podiel na byte: 1/1

Prevádzaný majetkový podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 26/1000

Parcelné číslo (parcelné čísla) pozemku, na ktorom je dom s bytom postavený: 5002,5003,5004

Všeobecná hodnota ponúkanej nehnuteľnosti, to zn. primeraná cena nehnuteľnosti bola stanovená znaleckým posudkom č. 22/2024 zo dňa 07.08.2013.06.2024, ktorý vypracoval ÚSTAV SÚDNEHO INŽINIERSTVA ŽILINSKEJ UNIVERZITY V ŽILINE, Ulica 1.mája 32, 010 01 ŽILINA vo výške 85 200,00 eur.

Ponuka bola zverejnená v registri vedenom Ministerstvom financií Slovenskej republiky dňa 28.01.2026, lehota na doručovanie ponúk bola od 29.01.2026 do 25.02.2026.

Komisia na vyhodnotenie osobitných ponukových konaní a elektronických aukcií Ministerstva dopravy Slovenskej republiky zriadená Rozhodnutím ministra č. 48/2025 jednohlasne konštatuje, že v lehote na doručovanie ponúk bolo doručených 15 (pätnásť) ponúk:

P.č.	Záujemca	Dátum zloženia zábezpeky v sume 8 520,00 eur	Dátum doručenia ponuky	Cenová ponuka
1.	Andrej Božík, [REDACTED]	10.02.2026	05.02.2026	85.300,00 eur
2.	R.F.PLUS s.r.o., Emila Skákalu 1753/5, 920 41 Leopoldov	09.02.2026	11.02.2026	85.500,00 eur
3.	BRILL DENT s.r.o., Kuzmányho 143/24, 966 02 Lútila	23.02.2026	12.02.2026	86.000,00 eur
4.	Branislav Ďureje [REDACTED]	23.02.2026	16.02.2026	86.900,00 eur
5.	Ing. Tomáš Bezúr, [REDACTED]	17.02.2026	17.02.2026	85.300,00 eur
6.	Ing. Michal Krško, [REDACTED]	20.02.2026	20.02.2026	85.600,00 eur
7.	MV AZ s.r.o., Svätoplukova 2524/24, 949 01 Nitra	20.02.2026	23.02.2026	85.200,00 eur
8.	Richard Medo, [REDACTED]	20.02.2026	23.02.2026	90.222,00 eur
9.	jake s.r.o., Hviezdoslavova 1309/2, Handlová 972 51	24.02.2026	23.02.2026	86.666,00 eur
10.	Hazucha Group s.r.o., Hrušovany 419, 956 13 Hrušovany	25.02.2026	24.02.2026	85.200,00 eur
11.	Juraj Gazdarica, [REDACTED]	24.02.2026	24.02.2026	89.000,00 eur
12.	WESTBRIDGE s.r.o., Bernolákova 2070/7, 955 01 Topoľčany	23.02.2026	24.02.2026	102.880,00 eur
13.	Mgr. Július Klačanský, [REDACTED]	23.02.2026	24.02.2026	85.500,00 eur

14.	Ivana Knapová, [REDACTED] [REDACTED]	23.02.2026	24.02.2026	85.200,00 eur
15.	Eva Šályová, [REDACTED] [REDACTED]	24.02.2026	25.02.2026	85.250,00 eur

Otváranie ponúk sa uskutočnilo dňa 05.03.2026. Požiadavka na úhradu zábezpeky bola splnená u všetkých záujemcov. Záujemca Branislav Ďureje, bytom [REDACTED] dňa 03.03.2026 požiadal o stiahnutie svojej ponuky a vrátenie zábezpeky. Zvyšní záujemcovia budú pozvaní do aukcie na predmetný byt. O dátume aukcie budú informovaní mailom.

Záujemca Adam Dzamba, bytom [REDACTED] zložil zábezpeku v lehote, avšak ponuka bola doručená po lehote doručovania, a to 02.03.2026. Z tohto dôvodu ho komisia vylúčila ako zájemcu. Zábezpeka mu bude vrátená späť na účet.

V Bratislave, dňa 11.03.2026

[REDACTED], predseda komisie

[REDACTED], člen komisie

[REDACTED], člen komisie

[REDACTED], člen komisie

[REDACTED], člen komisie